

## < 館長報告 >

館長 土井 承夫 (どいよしお)

ひと雨ごとに春の色が濃さを増す今日この頃、つつがなくお暮しの事と存じます。とうとう今年はその重労働の「雪あけ」を一回もしなくていいラッキーな年となりそうですが、人によっては雪がなくて生活にひびく方も居られるので一言で喜ぶ訳にはいきませんね。

さて、総会での承認後正式スタートした「福庭自治公民館新築計画」は当初の工程表とおりに着々と進んでいます。現時点までの進捗(しんちよく)状況を以下にご報告いたします。

- (1) 第2回 建設推進委員会を2/23に招集し5人の委員全員の出席を得て活発な議論を行いました。前回2月の「館長報告」と同じ様式で今回も土井博文 副館長の「概要報告」をそのまま下に掲載する形でその内容を報告します。

### 第2回福庭公民館新築に係る推進委員会の概要

平成31年2月23日

記録者 副館長 土井

- 1 開催日時 平成31年2月23日午後7時から午後8時15分
- 2 開催場所 福庭公民館
- 3 参加者 館長、副館長、総務部長  
、徳丸宏則(3班・行政経験者)、井手添 誠(15班・建築関係者)
- 4 協議の内容

#### ○ 新公民館の基本設計について

・基本計画の素案を作成したので、次回の役員会で説明し、縦覧しながら住民の意見集約を図る。縦覧資料は、間取りと概算費用等を提示する。

#### なお、意見は、文書で募集し、検討内容は文書で回答する。

・次回委員会(4月前半予定)において、基本計画原案に対する意見に対して検討し、最終案を作成する。

○ 公民館の法人化申請について

- ・当該申請を2月22日付けで倉吉市役所に提出した。  
標準事務決済期間は、2週間程度になる見込み。

○ 地権者からの権利移譲について

- ・本件について、西川司法書士に正式に依頼し、館長と協力して相続者の特定作業に着手した。本年度総会資料で特別会計に予算化し承認を頂いている司法書士費用総額¥1,142,056-は本年2月18日に井手添吉尾子会計担当部長が先方指定口座に振り込み完了し西川司法書士からも確認のメールと領収書を頂いています。

(この下線部は土井承夫 記)

【追記】(重要)

伊藤文男 総務部長については、建設入札業者になる可能性があり、公平性を担保するため今回限りで推進員から外れることを確認する。

次回の推進委員会は、4月初めを予定

以上

(2) 新公民館の基本設計(図面)について

- 1 建設推進員の一人である(有)井手添建築設計事務所 代表取締役(一級建築士・構造設計一級建築士)井手添 誠 氏より前回推進委員会で約束した基本設計(図面)の提示があった。
- 2 総会資料及び1月、2月「館長報告」で述べている新築財源約3,300万円をベースにすると現公民館と同じ1階建て平屋となり余り代り映えしない。図面を観ながら更に建設推進委員5名で協議した。
- 3 その結果、推進委員会としては、金額が約4千万円になるが2階建てで次の内容を有するプランを推薦することにした。

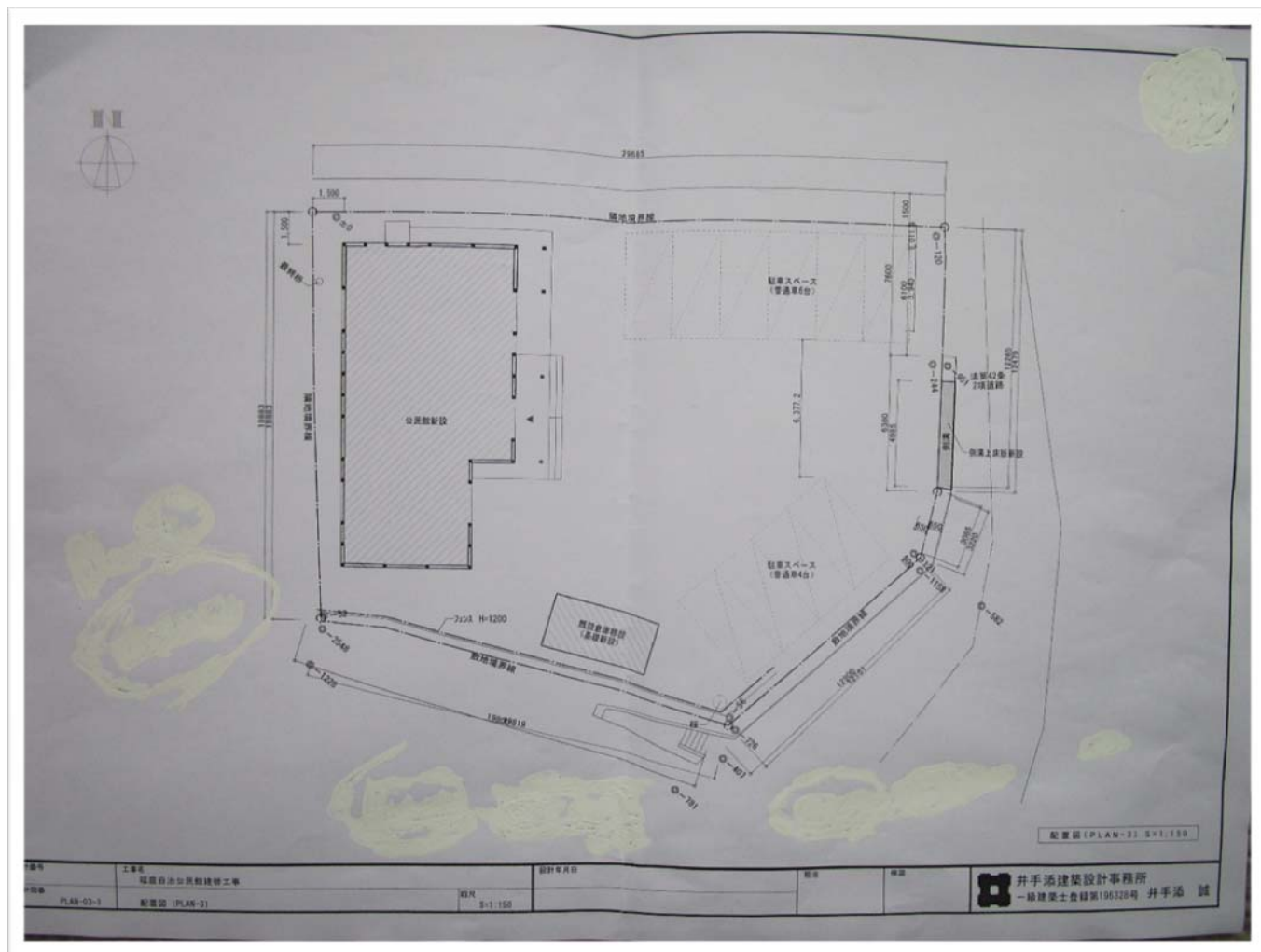
(今、全住民の皆様をお願いしている自主的な寄附金が仮にゼロであつても、この4千万円は財源的に可能です。後で説明します。)

<建物の内容>

- 1 階～「玄関及びホール」「回覧コーナー」「放送室」「外部倉庫」「広めで機能的な調理室」「男女別トイレ」「会議室(12帖)」と
- 2 階～「集会室(30帖)」「押入れ2つ」「床の間」「物入れ」「ホール(階段踊り場含む)」

<重要> 推進委員会で提示されたこの2階建て新公民館の図面を下に掲載します。ご覧頂いた後、回覧で回ってくる「ご意見・ご要望欄」に記入頂き班長に返して下さい。各班長はそれを次回役員会（4/6）で館長に提出して下さい。

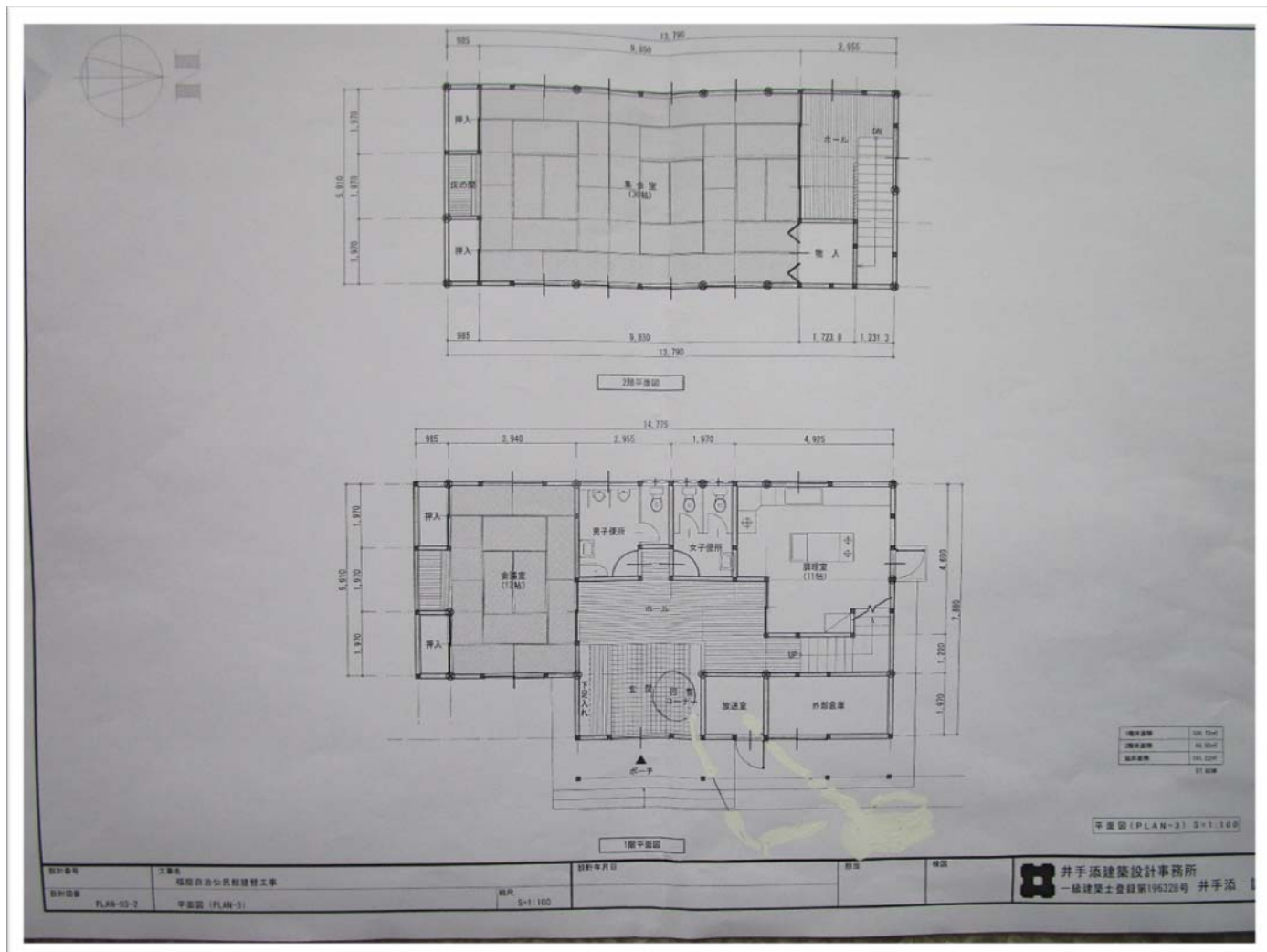
(1) 配置図



- <備考>
- 1 「子ども会館」は廃止した。
  - 2 既設倉庫を移設する（基礎新設）
  - 3 駐車スペースを2か所設定。（普通車6台）及び（普通車4台）  
～駐車スペースが足りない時は周辺の「3号公園」利用可能。

(次ページには1階と2階の平面図を掲載します。)

(2) 1階と2階それぞれの平面図



<備考> 下の図面が1階平面図、上が2階平面図

**1階**～「玄関及びホール」「回覧コーナー」「放送室」「外部倉庫」  
「広めで機能的な調理室」「男女別トイレ」「会議室 (12帖)」

**2階**～「集会室 (30帖)」「押入れ2つ」「床の間」「物入れ」「ホール  
(階段踊り場含む)」

<重要>これら2枚の図面をよくご覧になった後、回覧で回ってくる  
ご意見・ご質問・ご要望欄にご記入の上、班長に返して下さい。  
特になければ記入される必要はありませんが、「無記名」ではなく  
「記名」とさせていただきます。推進委員会で検討後ご本人に回答する為

す。

— 4 —

今回は内容が重要である上にボリュームもあるので、予定していた  
〈館長の行動日誌（1,2月分）〉と「一服コーナー」～1年前に紹介した  
湯梨浜町の国際交流員ジュリアナ・ケレハーさんの最新コラムにある「今年の  
干支は“猪（イノシシ）”ではなく外国では“豚（ブタ=ピッグ）”です」とい  
う話題と「今年は自分にとって新しい人生の章が始まる」というご自身の決  
意について応援の気持ちを込めてレポートします。今月16日の回覧でご覧  
になって下さい。ありがとうございました。



## 今年は滑り出しから

### 湯梨浜町が熱い！

ガストロノミー・ツーリズムの最上位  
「名誉 ONSEN グランクロワ」を授与  
された宮脇正道町長（写真・右）  
〈2019年2月14日付け日本海新聞より〉

毎月流暢な日本語で月刊「コラム」  
～ジュリアナ・トーク～を3年間も  
書き上げた才媛の美女ジュリアナ・ケレハー  
さん、人生の次の章もきっと輝いてほしい！  
〈広報誌「ゆりはま」2019年2月号より〉



